

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Constanța/ Ciocârlia	Registrul de evidență
Primăria Comunei Ciocârlia	Nr. 7 din 19.06.2023

Încheiat astăzi, 19.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7 /10.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Ciocarlia, tarlăua 68, parcela A 360/48 lot 4, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 104652, și număr carte funciară 104652 , în suprafață de 1,6666 ha, reprezentând cota-parte X, județul Constanța, depusă de Cristea Theodora , în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 2640321131219, identificată cu CI seria KZ nr.738912 , eliberat de SPCLEP Constanța cetățenia română, naționalitatea română , cu domiciliul în localitatea Mun.Constanța Bd.Tomis nr.287 bl.T12 sc.C et.2 ap.90 codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 104652 nr. cadastral 104652, suprafață 1,6666, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7 /data 10.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 7/10.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,6666, depusă de Cristea Theodora, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7/10.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Ciocarlia și site www.primariaciocarlia.ro , în data de 10.04.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării anexa 1D nr. 7/II-10.04.2023, 7/III-10.04.2023, 7/IV-10.04.2023, 7/VI -10.04.2023, 7/VII-10.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

• 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative prin adresa nr. 2057/ 11.04.2022;

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 4 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Ciocarlia / si site www.primariaciocarlia.ro, în data de 19.06.2023 .



SECRETAR ,
p.SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Sasu Violeta-Daniela

INTOCMIT,
CONSILIER PRINCIPAL
Giurcă Marinela



